

Sicher planen mit Josko Fixpreisversprechen & Kostenpuffer

- Auf deine Fenster und Türen geben wir dir ein **Fixpreisversprechen** von der Bestellfreigabe für die Produktion bis zur Auslieferung deiner Produkte. Je länger diese Lieferzeit ist, desto länger ist auch dein Fixpreisversprechen.
- Wenn du deinen Auftrag schon früher anhand der Angaben in deinem Bauplan abschließt, geben wir dir darüber hinaus noch bis zu sieben Monate lang einen **Kostenpuffer** von 10% gegen Preiserhöhungen. Damit übernehmen wir die Mehrkosten bei einem Anstieg des aktuellen österr. Baukostenindex „Wohn- und Siedlungsbau“ von bis zu 10%.
- Wenn der Index stärker steigt, zahlst du nur die darüber hinausgehende Steigerung als Aufpreis. In der Vergangenheit wäre das nur in zwei Monaten vorgekommen und hätte max. 1,3% betragen (statt bis zu 11,3%).
- Der Kostenpuffer gilt vom Vertragsabschluss bis zur Bestellfreigabe für die Produktion. Die Bestellfrist deiner Fenster und Türen findest du in deinem Angebot, längstens ist sie sieben Monate.

Wie funktioniert das Josko Fixpreisversprechen?

Zwischen deiner Bestellfreigabe für die Produktion deiner Fenster und Türen und deren Auslieferung liegt die sogenannte Lieferzeit. Sie beträgt je nach Produktauswahl und Wunschliefertermin ca. 2-4 Monate. In dieser Zeit geben wir dir ein Fixpreisversprechen für deine Bestellung. Egal wie sich die Baukosten entwickeln, dein Preis steht. Je länger die Lieferzeit ist, desto länger gilt dein Fixpreisversprechen. Die aktuellen Lieferzeiten kennt dein Vertriebspartner vor Ort.

Wie funktioniert der Josko Kostenpuffer?

Wenn du dir so früh wie möglich deine Preise sichern willst, kannst du deinen Auftrag bei uns schon früher abschließen, nämlich anhand der Angaben in deinem Bauplan. Das geht ab einem Auftragswert von 2.400 EUR inkl. USt.

Die finale Bestellfreigabe für die Produktion deiner Fenster und Türen kann zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen. Wie lang diese Bestellfrist zwischen Vertragsabschluss und Bestellfreigabe ist, ist in deinem Angebot angeführt (längstens jedoch sieben Monate nach Vertragsabschluss).

Während dieser Bestellfrist geben wir dir auf deine Preise einen Kostenpuffer von 10%. Das heißt, wir **garantieren** dir deine Preise bis zu einem Anstieg des aktuellen *österr. Baukostenindex Gesamt für den „Wohnhaus- und Siedlungsbau“* der Statistik Austria von 10%. Wenn der Index stärker steigt, zahlst du nur die darüber hinausgehende Steigerung als Aufpreis. Verglichen wird der Indexwert im Monat deines Vertragsabschlusses mit dem Indexwert im Monat deiner Produktionsfreigabe.

Niemand weiß, wie sich der Baukostenindex in Zukunft entwickeln wird. Mit dem Josko Kostenpuffer hättest du aber selbst bei den massiven Kostensteigerungen in 2021/22 nur in zwei einzelnen Monaten einen Aufpreis gezahlt und auch hier max. 1,3% (statt bis zu 11,3%). *Beispiele: Der Index steigt 4% → kein Aufpreis auf deinen Auftrag. Der Index steigt 12% → 2% Aufpreis auf deinen Auftrag.*

Was passiert, wenn ich die Bestellfrist des Kostenpuffers überschreite?

Sollte die Bestellfreigabe für die Produktion nach der im Auftrag angeführten Bestellfrist (spätestens jedoch sieben Monate nach Vertragsabschluss) erfolgen, dann fällt der Kostenpuffer weg. Das heißt, wir müssen die gesamte Steigerung des Baukostenindex als Aufpreis verrechnen. Verglichen wird der Indexwert im Monat deines Vertragsabschlusses mit dem Indexwert im Monat deiner Produktionsfreigabe. *Beispiele: Der Index steigt 4% → 4% Aufpreis auf deinen Auftrag. Der Index steigt 12% → 12% Aufpreis auf deinen Auftrag.*

Mit einem früheren Vertragsabschluss anhand der Angaben in deinem Bauplan hast du also schon frühzeitig eine gute Kostenplanbarkeit und kannst von niedrigeren Preisen profitieren.



Übrigens, Fixpreisgarantie und Kostenpuffer sind kostenlos. Fragen dazu beantwortet dir gerne dein Josko Vertriebspartner in deiner Nähe. Details findest du in unseren Verkaufs- und Lieferbedingungen (siehe Punkt "Preise und Zahlung").